

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága
Ikt. sz: LMKOH/350-8/2019.

A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2019. március 11-én megtartott üléséről

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 20/2019. (III. 11.) PEB hat. | Tájékoztató a 2018. évi temető üzemeltetéssel összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról |
| 21/2019.(III.11.) PEB hat. | Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2019. évi fejlesztéséről |
| 22/2019, (III. 11.) PEB hat. | Előkészítő döntés meghozatala önkormányzat által kezelt sírok vonatkozásában |
| 23./2019. (III. 11.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők juttatásairól szóló 12/2017. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 24/2019. (III. 11.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 25/2019. (III. 11.) PEB hat. | Lajosmizse Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terve |
| 26/2019. (III. 11.) PEB hat. | A 2019. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetékének elfogadása |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság 2019. március 11-én hétfőn délután 13.35 órakor, a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről.

Jelen vannak:

Sebők Márta	bizottság elnöke
Fekete Zsolt	bizottság tagja
dr. Török Tamás	bizottság tagja
Sápi Zsomborné	bizottság tagja
Belusz László	bizottság tagja

Tanácskozási joggal megjelentek:

Basky András polgármester
 dr. Balogh László jegyző
 Muhariné Mayer Piroska aljegyző
 Sápi Tibor alpolgármester
 Szilágyi Ödön irodavezető
 Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok
 Orbán Antal települési képviselő
 Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft. képv.
 Dodonka Csaba pályázati referens
 Guti Istvánné Műv. Ház igazgató
 Kasnyikné Földházi Tünde környez.véd.ref.
 Suba Benedek mb. IGSZ vezető
 dr. Csikai Zsolt belső ellenőr

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Sebők Márta PEB elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. A meghívó szerinti 6./ napirendi pontot (Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala) levételre javaslom. A meghívó szerinti 4./ napirendi ponthoz érkezett Csima Gyuláné, a Babérkoszorú Kft képviselőjében, ezért ezt a napirendi pontot javaslom elsőként tárgyalni. Aki ezekkel a módosításokkal elfogadja a napirendi pontok tárgyalását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

1./ I. Tájékoztatás a 2018. évi temető üzemeltetéssel összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról

Előterjesztő:

Basky András polgármester

II. Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2019. évi fejlesztéséről

III. Előkészítő döntés meghozatala önkormányzat által kezelt sírok vonatkozásában

- | | |
|--|------------------------------|
| 2./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (...) önkormányzati rendelete a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők juttatásairól szóló 12/2017. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 3./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról | Basky András
polgármester |
| 4./ Lajosmizse Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terve | Basky András
polgármester |
| 5./ A 2019. évi Környezetvédelmi Nap program-tervezetékének elfogadása | Basky András |
| 6./ Egyebek | |

1./ Napirendi pont

I. Tájékoztató a 2018. évi temető üzemeltetéssel összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról

II. Döntés a Lajosmizsei Köztemető 2019. évi fejlesztéséről

III. Előkészítő döntés meghozatala önkormányzat által kezelt sírok vonatkozásában

Sebők Márta PEB elnök

A tavalyi és az idei pénzügyi keret felhasználása nem történt meg, ezt és a további pénzügyi keretet szeretnénk felhasználni egy további útfejlesztésre. Vízhálózattal ellátott ez az új osztás?

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft képviselőjében

Igen, ki lett építve.

Basky András polgármester

Testületi döntés volt róla.

Sebők Márta PEB elnök

A nagy kukás autó nem fér el az úton a temetőben. Hogyan lehetne a burkolt utat megvédeni?

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft képviselőjében

Az Önkormányzat által kijelölt területnek lenni kellene, és oda hordanák a szemetet. Kicsi a jelenlegi gyűjtő. A konténeres megoldás jó.

Sebők Márta PEB elnök

Nagyon fontos ennek az úthálózatnak a kiépítése és az úthálózat megvédés is a nagy súlyú autóktól.

Basky András polgármester

Tűzép telepig lévő szakasz aszfaltozva lett. Nem tudjuk bevállalni, hogy olyan nagy súlyú autót bírjon el. A kukás autót nem biztos, hogy el kell, hogy bírja. Ott, ahol szükséges depóniát kell kiépíteni.

Sebők Márta PEB elnök

Jó lenne, ha erre egy anyag készülne, hogy mennyibe kerül ez az út, hogyan kerül a depóhoz a szemét?

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Érdemes lenne szelektív hulladékgyűjtést megszervezni. Az üveget jó lenne a bió hulladéktól külön gyűjteni.

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft képv.

Meg lehetne oldani, de a hozzátartozók sem mindig hordják a szemetes kukába a szemetet. A lakosság 70 %-a ki sem jár a temetőbe gondozni a sírokat.

Sebők Márta PEB elnök

Csináljanak egy felmérést, hogy ezt hogyan lehet lebonyolítani.

III. része is van az előterjesztésnek. Vannak sírhelyek, ahol a család teljes mértékben elhalt, és ezeket a síremlékeket nem gondozzák. A helyi rendeletünket módosítjuk, aki akarja, fel tudja vállalni ezeknek a sírhelyeknek a gondozását. Ilyen sírhelyek például a Geréby kripta, a Bartal kápolna, Márta Sámuel hősi sírja, Czeisz József plébános, Szűcs Kálmán református lelkész, és a Mihalovics kápolna.

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft. képv.

A Mihalovics kápolnát szeretném kivenni ebből. A hozzátartozók Adorján Tas és Előd megkerestek engem, s elmondták, hogy évekkel ezelőtt a Mihalovics kápolna üvegezését megcsináltatták. Tas úr azt mondta, hogy ha történik a Mihalovics kápolnával kapcsolatban valamilyen intézkedés, akkor értesítést kérnek, mert külföldön van egyenes ágbeli hozzátartozó és ők segítenének abban.

Basky András polgármester

A Gerébi kúria is megkeresett bennünket a Geréby kripta ügyében.

Szűcs Kálmán református lelkésznek tartozunk annyival, hogy ezt a sírt nem kell megváltani és gondozásba venni.

Márta Sámuel sírjára minden évben koszorút viszünk, Ő az 1948-49-es szabadságharcban részt vett, nem ott hunyt el, de hősi halottnak számít.

Én azt gondolom, hogy ha nincs megváltva a város szempontjából fontos személyiség sírja, ne attól függjön a fennmaradása, hogy valaki megváltja-e, vagy sem.

dr. Balogh László jegyző

A rendelkezési jog ezt is magában foglalja, hogy a sírt lebontja és temetkezik bele. Ha nem adjuk el a rendelkezési jogot, akkor a város rendezi ezt a jogot.

Sápi Zsomborné PEB-MB tag

A költségvetés tárgyalásánál említettem, hogy a temetőben a temetkezési iroda állapota nagyon rossz, és ebben valamit lépni kellene előre.

Sebők Márta PEB elnök

Pályázatot nem írnak ki ebben?

Basky András polgármester

Korábban volt temető fejlesztéssel kapcsolatos pályázat, jelenleg most nem látunk ilyet. Érdemes elgondolkodni, hogy ennek az épületnek a felújítását hosszú távú elképzelésként be kellene tervezni.

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft. képv.

Az tény, hogy az épület nagyon rossz állapotban van. Nem téglából van, az esővíz befolyik, az ajtót is ki kellene cserélni rajta.

Fekete Zsolt MB elnök

Van-e lehetőség a WC-k felügyeletére?

Csima Gyuláné Babérkoszorú Kft. képv.

Minden nap fertőtleníttve van a WC, de napközben olyan dolgokat csinálnak az igénybevevők, ami katasztrofális.

Belusz László PEB tag

Megkérnék mindenkit, hogy a napirendi pontokkal foglalkozzunk, mert félóra múlva kezdődik a másik bizottsági ülés. Köszönöm.

Basky András polgármester

Az a kérdés, hogy legyenek-e olyan sírok, amik érdemben megmaradjanak?

Sebők Márta PEB elnök

Kérdezem, hogy van-e még egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs. Szavaztatom a határozat-tervezeteket.

Aki az előterjesztés I. határozat-tervezetét annak mellékletével elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

20/2019. (III. 11.) PEB hat.**Tájékoztató a 2018. évi temető üzemeltetéssel összefüggő bevételek és kiadások alakulásáról****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

Dodonka Csaba pályázati referens

Vagy arról dönt a bizottság, hogy szakaszoljunk, vagy egyben csináljuk meg a temetőben levő útaszfalozást.

Sebők Márta PEB elnök

Aki az előterjesztés II. határozat-tervezetét elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

21/2019, (III. 11.) PEB hat.
Döntés a Lajosmizsei Köztemető
2019. évi fejlesztéséről

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés II. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

Sebők Márta PEB elnök

A III határozat-tervezetről nem szavazunk, mert a II. határozat-tervezet elfogadásra került.

Aki a IV. határozat-tervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

22/2019, (III. 11.) PEB hat.

Előkészítő döntés meghozatala önkormányzat
által kezelt sírok vonatkozásában

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés IV. határozat-tervezetét.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

2./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők juttatásairól szóló 12/2017. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sebők Márta PEB elnök

Az illetményalapot 46.380.-Ft-ra kell emelni. Pályázni lehetett. A pályázatot Lajosmizse Város benyújtotta és nyert. 2019. december 31-ig fedezet van a kollégák bérfeljesztési támogatására.

Aki a rendelet-módosítással egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

23./2019. (III. 11.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2019. (...) önkormányzati rendelete a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők juttatásairól szóló 12/2017. (IV. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők juttatásairól szóló 12/2017. (IV. 18.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

3./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2019. (...) önkormányzati rendelete a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sebők Márta PEB elnök

Dodonka Csaba készítette az előterjesztést. Önkormányzati bérlakásokról van szó, az önkormányzati alkalmazottak, vagy az intézményeknél dolgozó munkatársak nagyon nehezen tudják megoldani saját lakásukat, ezért nagyon jó, hogy az Önkormányzat tud bérbe adni lakásokat. Két évre lehetett igénybe venni, és 1 évre hosszabbítani. Módosítás, hogy először 4 év, utána 3 x 2 év, összesen 10 év, amíg bérelheti a bérlakást. Ez a rendelet-tervezet elfogadható.

Belusz László PEB tag

Ennek az a célja, hogy Lajosmizse Város Önkormányzata intézményeinél lévő munkavállalóknak biztosítsuk azokat a szakembereket, akiknek a szolgálati lakását meg kell oldani. Az lenne a célja, hogy ha megüresedik, akkor egy következő kollégának tudunk segíteni. Ha ezt elnyújtjuk, akkor ez felborul. Bele lehetne építeni, hogy a következő időszakban bérleti díj emeléssel ösztönözni kell, hogy próbáljon saját lakást szerezni. Ha valaki nyugdíjba megy, akkor továbbra is segítsük? Nem az aktív korú, lajosmizsei dolgozókat segítsük?

Basky András polgármester

A bizottságnak van mérlegelési joga. Vannak olyan helyzetek, amikor valaki 5 év múlva sem tudja megoldani a lakhatási problémáját és elveszítünk olyan embert, akire szükség lenne. Ha úgy adódik, hogy valaki elmegy nyugdíjba a munkahelyéről, ahol 40 évet dolgozott, ezért van benne, hogy nyugdíjasoknak is segítünk. A bizottság rendelkezési jogköre, hogy eladja-e a lakást, vagy sem, de ha nincs rá jelentkező, akkor segítsünk egy olyan embernek, akinek szüksége van rá, és egyébként pedig

üresen állna a lakás. Ezért született meg a javaslat, hogy ne évenként kelljen módosítani a szerződést.

Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok

Ha szükség van a segítségre, segítsünk. A saját lakás nem zárja ki a szolgálati lakás jogosultságát?

Sebők Márta PEB elnök

A bérbe vehető időt kitolja és a folyamatban levő bérleti szerződések esetében is ez alkalmazható.

Belusz László PEB tag

Hogyan lehet módosítani a bérleti szerződéseket?

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Először 4 év, utána plusz 6 év (3 x 2 év módosítás), maximum 10 év lehet a bérleti szerződés ideje az önkormányzati bérlakásoknál. Külön van véve az újonnan beadandó kérelmek, és a többi kérelem. A folyamatban lévő bérletek esetében az eddigi, maximum 5 év után a bizottság dönti el, hogy mennyi legyen még a bérleti idő.

Sebők Márta PEB elnök

Van-e még egyéb kérdés? Nincs. Elfogadásra javaslom a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

24/2019. (III. 11.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2019. (....) önkormányzati rendelete a lakásokról és

helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a lakásokról és helyiségekről szóló 17/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

4./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terve

Sebők Márta PEB elnök

Sury iskola energetikai felújításával kapcsolatos építési beruházást, belterületi szilárd burkolatú út építési beruházása, „Zöld város projekthez kapcsolódó kivitelezési munkák, CLLD-s pályázathoz kapcsolódó kivitelezési munkák. Ezt a 4 közbeszerzési eljárást kell jóváhagyni. Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért Lajosmizse Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervével, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

25/2019. (III. 11.) PEB hat.

Lajosmizse Város Önkormányzatának

2019. évi közbeszerzési terve

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Lajosmizse Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés határozat-tervezetének melléklete szerint.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

5./ Napirendi pont

A 2019. évi Környezetvédelmi Nap programtervezetének elfogadása

Sebők Márta PEB elnök

Minden évben támogatást kérnek az intézmények, hogy az elképzeléseiket megvalósítsák.

EGYSZI 40.000.- Ft támogatást szeretne, a Zöld napra évelő, egynyári és évelő virágok, virágföld, tápoldat, és a munkálatokkal összefüggő eszközök megvásárlását tervezi.

A Művelődési Ház is 40.000.- Ft támogatást szeretne, filmvetítéssel egybekötött előadás előadói tiszteletdíjára és virágosításra szeretnének.

Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola 50.000.- Ft támogatást szeretne, környezeti nevelésre való oktatás, a Föld védelme, az emberiség jövőjének megóvása, stb. gyermekeknek szóló programok szervezése.

Meserét Napközi Otthonos Óvoda is 40.000.- Ft-ot szeretne, gyermekek környezettudatosságra való nevelése, játékos vetélkedők, szelektív hulladékgyűjtés és újrahasznosítás témaköreinek megismertetése stb.

Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal 120.000.- Ft támogatást szeretne. Az idei programtervezet célja az egyszer használatos műanyagok mennyiségének visszaszorítása, csökkentése lenne.

Ez összesen 290.00.- Ft lenne.

A Környezetvédelmi Nap programja költségeinek finanszírozását Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II. 15.) önkormányzati rendelet 10. melléklet „Felhalmozási kiadások részletezése” táblázat „3.9.3 Szennyvízbekötési támogatások (27/2012. (VII.06) ÖR.) kormányzati funkció 052080) 3 692 759 Ft” sora terhére tudja biztosítani.

Ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Nincs.

Aki a határozat-tervezettel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

26/2019. (III. 11.) PEB hat.
A 2019. évi Környezetvédelmi Nap
programtervezetének elfogadása

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Ellenőrző Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét azzal, hogy:

- a Meserét Lajosmizsei Napközi Otthonos Óvoda és Bölcsőde részére 40.000.- Ft,
- a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola részére 50.000.- Ft,
- az EGYYSZI részére 40.000.- Ft,
- a Művelődési Ház és Könyvtár részére 40.000.- Ft,
- Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal részére 120.000.-Ft

összeget nyújt.

Határidő: 2019. március 14.

Felelős: PEB

6./ Egyebek

Sebők Márta PEB elnök

Van-e valakinek egyéb kérdése, bejelentenivalója?

Sápi Zsomborné PEB tag

Nagyon sok zsákos szemét van. A Csorba dűlőtől a Gerébiig határoztuk meg családi vállalkozásban a szemét összegyűjtését, annak elszállításáról kellene gondoskodni.

Sebők Márta PEB elnök

Egyéb hozzászólás van-e még? Nincs. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai ülésünket ezennel berekesztem 14.25 órakor.

K.m.f

Sebők Márta
PEB elnök

Belusz László
PEB tagja
jkv. aláírója